ОБЩИНА ПОПОВО
7800 гр. Попово
ул. „Ал. Стамболийски“ №1
тел.: 0608/40021
факс: 0608/40024

MUNICIPALITY POPOVO
7800 Popovo, Bulgaria
str „Al. Stamboliyski“ №1
tel.: +359 60840021
fax: +359 60840024

e-mail: obstina@popovo.bg
web-site: http://www.popovo.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПОПОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От д-р Людмил Веселинов – Кмет на община Попово

ОТНОСНО: Даване на съгласие за възмездно учредяване на безсрочен сервитут върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост с идентификатор 57649.109.2 в землището на гр. Попово.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Попово е постъпило заявление с вх. №30-2447-22/01.07.2026 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище за учредяване на безсрочен сервитут върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост с идентификатор 57649.109.2 в землището на гр. Попово.

За реализиране на инвестиционното намерение, по изготвено регионално прединвестиционно проучване за водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Търговище с финансиране от Оперативна програма „Околна среда 2021-2027“, по проект „Изграждане на ВиК инфраструктура за 7 ВиК оператора“, приоритет 1 „Води“, са определени обектите с които Дружеството ще кандидатства за европейско финансиране през програмен период 2021-2027, като част от тези обекти са: „Външен тласкателен водопровод от черпателен резервоар 1 700 м^3 на ПС „Попово“ до напорен резервоар „Младост“ и „Външен хранителен водопровод от напорен резервоар „Младост“ до водомерна ВНМ – гр. Попово“.

Част от водопровода преминава през имот с идентификатор 57649.109.2 по ККИР на землище гр. Попово, частна държавна собственост, горска територия.

За учредяване на сервитута от Изпълнителната агенция по горите към Министерството на земеделието и храните е необходимо да се вземе решение от Общински съвет гр.Попово за даване на съгласие за възмездно учредяване на безсрочен сервитут върху имот в горска територия – частна държавна собственост, с идентификатор 57649.109.2, гр. Попово, съгласно чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост - „*Възмездно придобиване на право на собственост или на ограничени вещни права върху имоти се извършва след решение на общинския съвет, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2. Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор от кмета на общината“ и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация –„* ***Чл. 21.*** *(Изм. - ДВ, бр. 65 от 1995 г.) (1) Общинският съвет:*
8. (изм. - ДВ, бр. 69 от 1999 г., в сила от 03.08.1999 г., изм. - ДВ, бр. 69 от 2003 г., в сила от 27.10.2003 г.) приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства“.

С оглед на гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 192, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 112 от Закона за водите, предлагам Общински съвет - Попово да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие да бъде поискано и придобито възмездно учредяване на безсрочен сервитут върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, с идентификатор 57649.109.2 в гр. Попово.
2. Определя за господстващ имот на сервитутното право да е имот с идентификатор 57649.62.3 по КККИР на землище гр. Попово - Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение

Приложения:
1. Писмо на „ВиК“ ООД, гр. Търговище
2. Скици на имотите

Д-Р ЛЮДМИЛ ВЕСЕЛИНОВ
/КМЕТ НА ОБЩИНА ПОПОВО/

Съгласувано с:
Старши юрисконсулт при Община Попово – д-р Пламен Русев

Изготвил:
Старши специалист в Дирекция ТСУ – Елизабета Ненова

ВиК-ООД
Търговище
Изх.№ 820/01.07. 2026 г.

ДО
Д-Р ЛЮДМИЛ ВЕСЕЛИНОВ
КМЕТ НА
ОБЩИНА ПОПОВО
7800 гр.Попово,
ул."Александър Стамболийски" № 1

Относно: *Заявление за учредяване на безсрочен сервитут върху поземлен имот в горска територия.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕСЕЛИНОВ,

Във връзка с постъпило писмо с рег. индекс ИАГ-17389/01.07.2026 г., от Изпълнителна агенция по горите, по повод подаденото заявление от Община Попово и от „Водоснабдяване и канализация" ООД Търговище, за учредяване на сервитут върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, с идентификатор 57649.109.2 в гр. Попово, за изграждане и обслужване на два водопровода за обекти: „Външен тласкателен водопровод от черпателен резервоар 1 700 м3 на ПС „Попово" до напорен резервоар „Младост"" и „Външен хранителен водопровод от напорен резервоар „Младост" до водомерна шахта ВНМ – гр. Попово", Ви уведомявам, следното:

За реализиране на инвестиционното намерение, по изготвено регионално прединвестиционно проучване за водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ООД Търговище с финансиране от Оперативна програма "Околна среда 2021-2027", по проект Изграждане на ВиК инфраструктура за 7 ВиК оператора", приоритет 1 „Води", са определени обектите с които Дружеството ще кандидатстват за европейското финансиране през програмен период 2021-2027, като част от тези обекти са : „Външен тласкателен водопровод от черпателен резервоар 1 700 м3 на ПС „Попово" до напорен резервоар „Младост"" и „Външен хранителен водопровод от напорен резервоар „Младост" до водомерна шахта ВНМ – гр. Попово", чрез които се предоставя на ВиК услугите на територията на гр.Попово.

Водим от горното и във връзка с краткия период за действия, моля за спешност при подготвяне на допълнителните документите и информация изискани от ИАГ.

С уважение,

инж. ЯВОР МИЛАНОВ
Управител на „ВиК" ООД Търговище

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1296033-03.09.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **57649.62.3**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Попово**, общ. **Попово**, обл. **Търговище**, одобрени със **Заповед №РД-18-78/26.10.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Попово**

Площ: **13400 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

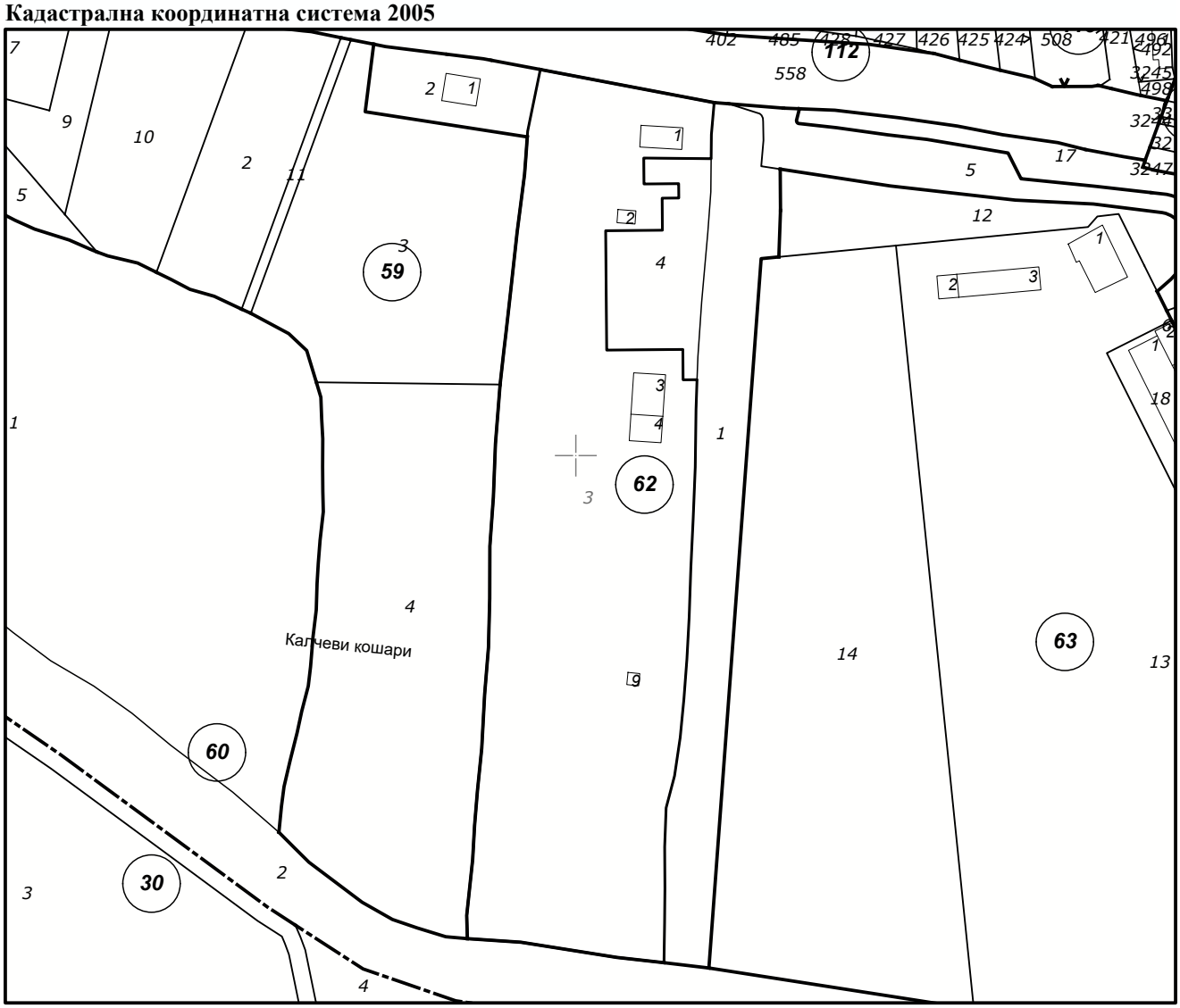
Начин на трайно ползване: **За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **0000004**

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: **57649.62.1, 57649.62.2, 57649.112.558, 57649.60.2, 57649.62.4, 57649.59.4, 57649.59.3**

Собственици по данни от КРНИ:

000875856, ОБЩИНА ПОПОВО

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 196, том 5, рег. 1743, дело 1023 от 01.07.2024г., вписан в Служба по вписванията гр.Попово

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **57649.62.3.1:** застроена площ **80 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Сграда за енергопроизводство**

Скица **№15-1296033-03.09.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-624980-03.09.2026 г.**
Код за достъп: **6421a288f1f3**

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

2. Сграда **57649.62.3.2:** застроена площ **21 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Складова база, склад**
3. Сграда **57649.62.3.3:** застроена площ **117 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
4. Сграда **57649.62.3.4:** застроена площ **74 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
5. Сграда **57649.62.3.9:** застроена площ **13 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Сграда за енергопроизводство**

Скица **№15-1296033-03.09.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-624980-03.09.2026 г.**
Код за достъп: **6421a288f1f3**

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.09.2026 10:05:42

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1296024-03.09.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **57649.109.2**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Попово**, общ. **Попово**, обл. **Търговище**, одобрени със **Заповед №РД-18-78/26.10.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Попово**

Местност: **"ЯМАТА"**

Площ: **598690 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Горска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

По данни от Изпълнителна агенция по горите:

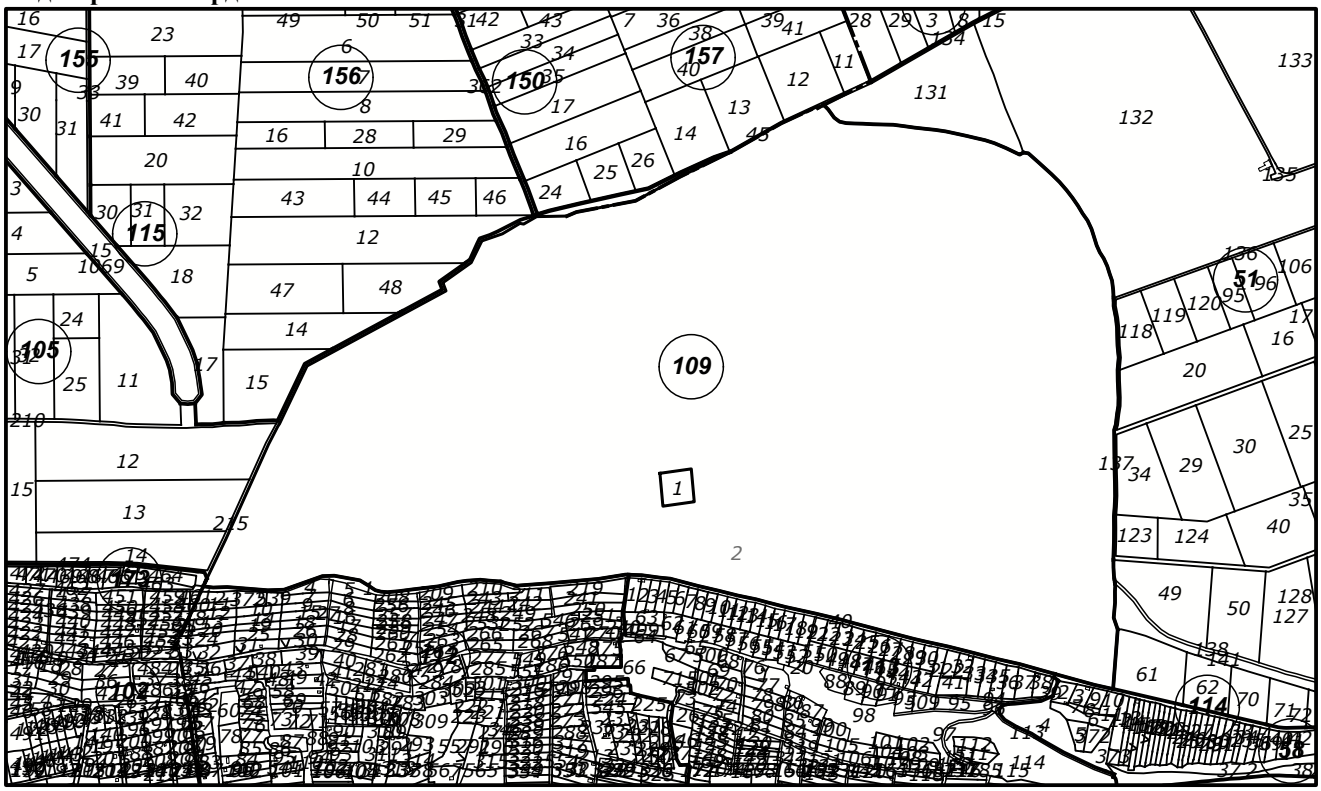
Отдел / подотдел	Площ в кв.м	Вид на гората / Вид на подотдела
130/1	928	просека
130/3	608	дворно място
130/4	123140	дивечова нива
130/а	14251	Лонгозни гори/издънково насаждение
130/б	79942	Смесени широлистни/издънково насаждение
130/в	19342	Горскоплодни култутури/склопена култура
130/г	50576	Горскоплодни култутури/склопена култура
130/д	122878	Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение
130/е	18502	Издънкови гори от космат дъб/издънково насаждение
130/ж	53705	Горскоплодни култутури/склопена култура
130/з	81383	Горскоплодни култутури/склопена култура
130/и	33427	Горскоплодни култутури/склопена култура

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **109002**

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 10000

Съседи: **55213.157.45, 55213.173.462, 55213.173.474, 55213.105.215, 57649.51.131, 57649.109.1, 57649.51.134, 57649.51.61, 57649.112.1, 57649.113.40, 57649.51.141, 57649.51.132, 57649.51.138, 57649.51.49, 57649.51.136, 57649.51.137, 57649.114.1**

Собственици по данни от КРНИ:

Ю831909905, ДЛС\ ЧЕРНИ ЛОМ

Няма данни за идеалните части

Решение по чл.13, ал.5 от ЗВСГЗГФ № Л51 от 05.07.2000г., издаден от ПК - Попово

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

"НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ"ЕАД

Право на преминаване

площ 32.12 кв. м

Липсва информация № 12, том VI, рег. 2129, дело 10009 от 29.05.2020г., вписан в Служба по вписванията гр.Попово

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица **№15-1296024-03.09.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-624980-03.09.2026 г.**
Код за достъп: **cd6ae5004248**

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.09.2026 10:05:36